DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
im. dr. Józefa Marcelego Kopicza
w Szpęgawsku
ul. Kasztanowa 23, tel./fax 58 562 14 61
83-200 Starogard Gdański
NIP 592-15-56-025
.....
(pieczęć Zamawiającego)

Szpęgawsk, dnia 28.07.2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamawiający:

Dom Pomocy Społecznej im. dr. Józefa Marcelego Kopicza w Szpęgawsku, ul. Kasztanowa 23, 83 – 200 Starogard Gdański

zaprasza do złożenia ofert na:

„Wykonanie zasilania gwarantowanego w oparciu o agregat prądotwórczy dla Domu Pomocy Społecznej im. dr. Józefa Marcelego Kopicza w Szpęgawsku".

II. Przedmiot zapytania ofertowego:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zasilania gwarantowanego w oparciu o agregat prądotwórczy dla Domu Pomocy Społecznej im. dr. Józefa Marcelego Kopicza w Szpęgawsku.

III. Termin realizacji, istotne warunki zamówienia, opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zasilania gwarantowanego w oparciu o agregat prądotwórczy, posadowienie agregatu, wykonanie wiaty do zabudowy agregatu zgodnie z załączoną dokumentacją i wytycznymi konserwatora zabytków oraz montaż rozdzielni z urządzeniem do samoczynnego załączania rezerwy typu SZR 400 A.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją tj. opisem technicznym stanowiącym część dokumentacji projektowej, przedmiarem robót oraz pozostałą dokumentacją znajdującą u Zamawiającego.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone zgodnie z przepisami wewnętrznymi Domu Pomocy Społecznej im. dr. Józefa Marcelego Kopicza w Szpęgawsku zawartymi w „Regulaminie udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza 130 000,00 złotych netto".
4. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 30 września 2021 roku.
5. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania, po uprzednim uzgodnieniu terminu wizji lokalnej w miejscu planowanych robót budowlanych w celu prawidłowego przygotowania oferty i zgodnej z wymaganiami Zamawiającego realizacji zamówienia.
6. W celu złożenia prawidłowej oferty Wykonawca powinien uwzględnić dane zawarte w poszczególnych pozycjach dokumentacji technicznej i projektowej, kolejno wg stopnia ważności.
7. W związku z przyjętym rozliczeniem ryczałtowym Zamawiający informuje, że udostępniony przedmiar robót wraz z dokumentacją projektową należy traktować w sposób orientacyjny i pomocniczy. Stanowią one część składową opisu przedmiotu zamówienia i nie mogą być dla Wykonawcy jedyną podstawą do obliczenia ceny oferty.
8. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy zgodnie z:
   1. warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i prawa budowlanego,
   2. wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm i aprobat technicznych.
9. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego za przedmiot niniejszego zamówienia, należy:

– wykonanie wszystkich robót towarzyszących wynikających z technologii robót;

- zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót w sposób trwały i wyraźny przed osobami trzecimi, ustalenie stałego nadzoru osobowego w miejscach zagrożenia wypadkiem osób przypadkowych;
- zabezpieczenie i oznakowanie własnym kosztem i staraniem miejsca prowadzenia robót;
- wykonanie pomiarów wykonawczych i powykonawczych, wymaganych odpowiednimi przepisami;
- doprowadzenie terenów udostępnionych na czas prowadzenia robót budowlanych przez użytkowników tych terenów do stanu w jakim je przejmował;
- wykonywanie niezbędnych badań w celu udokumentowania odpowiedniej jakości i parametrów wykonania prac.

10. Zastrzeżenie:
    1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dysponowania nieruchomością, na której prowadzone będą roboty budowlane w uzgodnieniu z Wykonawcą robót.
    2. Ze względu na specyfikę pomieszczenia przewidzianego przez Zamawiającego do przeprowadzenia w nich robót budowlanych, Zamawiający zastrzega sobie prawo zachowania ciągów komunikacyjnych w miejscu prowadzenia robót.
    3. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za działania i zaniechania podwykonawców, jak również za jakość wykonanych przez nich robót.
    4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

11. Kryteria oceny ofert i sposób obliczania kryteriów oceny ofert.

Kryteria oceny ofert:

1. Cena (cena brutto) – 90%
2. Okres gwarancji i rękojmi – 10%

Sposób obliczenia kryteriów oceny ofert:

Kryterium „Cena" będzie liczona wg następującego wzoru:

C = (Cn / Co) x 90

gdzie:

C - liczba punktów przyznana danej ofercie,

Cn - najniższa cena spośród ofert,

Co - cena podana przez Wykonawcę dla którego wynik jest obliczany.

Kryterium „Okres gwarancji i rękojmi" liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego – minimum 24, a maksimum 60 miesięcy, obliczanie wg poniższych kryteriów.

Okres gwarancji i rękojmi od 0 miesięcy do 23 miesięcy = 0%

Okres gwarancji i rękojmi od 24 miesięcy do 35 miesięcy = 4%

Okres gwarancji i rękojmi od 36 miesięcy do 47 miesięcy = 7%

Okres gwarancji i rękojmi od 48 miesięcy do 60 miesięcy = 10%

3. Gwarancja będzie liczona. od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Oferta Wykonawcy, która uzyska najwyższą liczbę punktów łącznie we wszystkich opisanych powyżej kryteriach, uznana zostanie za najkorzystniejszą.
5. Wszystkie obliczenia punktów będą dokonywane tylko i wyłącznie dla ofert spełniających wymagania Zamawiającego, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (bez zaokrągleń).

6. W przypadku równych wyników decyduje cena tj. za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy z najniższą ceną.
7. Oferowana cena musi zawierać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zadania, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
8. W podanej cenie powinien być wliczony podatek VAT.
9. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty po dokonaniu analizy złożonego przez Wykonawcę formularza ofertowego (Załącznik nr 1).

12. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta w formie pisemnej umowa dotycząca realizacji przedmiotowych robót budowlanych, projekt umowy stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego. Wykonawca nie później niż w przeddzień podpisania umowy dostarczy do siedziby Zamawiającego następujące kserokopie dokumentów potwierdzone „za zgodność z oryginałem":
    a. wpis do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS,
    b. NIP,
    c. zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym REGON.
13. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczątkami imiennymi.
14. Po analizie przesłanych ofert oraz po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawców, w sposób przez nich określony w złożonych ofertach.
15. Zamawiający może unieważnić postępowanie między innymi, gdy:
    a) w postępowaniu nie złożono żadnej oferty,
    b) cena najkorzystniejszej oferty przekroczyła wartość kwoty, którą Zamawiający przeznaczył na finansowanie zamówienia,
    c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności, niezależna od Zamawiającego, powodująca, że dalsze prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie jest zasadne.
16. Zapytanie ofertowe zostało przekazane do minimum dwóch losowo wybranych wykonawców oraz umieszczone na stronie BIP Zamawiającego.

IV. Miejsce i termin złożenia oferty:

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w terminie do dnia 11.08.2021 r., do godz. 10.00 osobiście w sekretariacie Domu Pomocy Społecznej im. dr. Józefa Marcelego Kopicza w Szpęgawsku, ul. Kasztanowa 23, 83-200 Starogard Gdański, drogą elektroniczną na adres: sekretariat@dpsszpegawsk.pl, faksem (58 5621461 w. 217), bądź listem na formularzu ofertowym (Załącznik nr 1). Oferty złożone po terminie składania ofert Zamawiający niezwłocznie zwraca oferentom.
2. Oferta musi być opatrzona nazwą zamówienia:

„Wykonanie zasilania gwarantowanego w oparciu o agregat prądotwórczy dla Domu Pomocy Społecznej im. dr. Józefa Marcelego Kopicza w Szpęgawsku".

(nie dotyczy ofert przesłanych faxem/ drogą elektroniczną)

3. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Główny Administrator p. Maciej Blok, tel.: 58 5621461 w. 234, email: m.blok@dpsszpegawsk.pl
4. Integralną część zapytania ofertowego stanowią: formularz ofertowy, projekt umowy, Opis techniczny, Przedmiar robót.
5. Odrzuceniu podlegają oferty:
    a) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
    b) złożone przez oferenta niespełniającego warunków, określonych w zapytaniu ofertowym.

V. Obowiązek informacyjny wynikający z RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informujemy, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dom Pomocy Społecznej im. dr. Józefa Marcelego Kopicza w Szpęgawsku, ul. Kasztanowa 23, 83-200 Starogard Gdański, tel. 58 56 214 61, email: sekretariat@dpsszpegawsk.pl
- inspektorem ochrony danych osobowych w Domu Pomocy Społecznej im. dr. Józefa Marcelego Kopicza w Szpęgawsku, ul. Kasztanowa 23, 83-200 Starogard Gdański jest Pani Anna Dudek, email: iodo@dpsszpegawsk.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „Budowa instalacji gazowej dla potrzeb Domu Pomocy Społecznej im. dr. Józefa Marcelego Kopicza w Szpęgawsku", prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
im. dr J. Marcelego Kopicza
w Szpęgawsku
mgr Anna Dudowska

.....
(podpis osoby upoważnionej)

Załączniki:

1. Opis techniczny
2. Przedmiar robót
3. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
4. Załącznik nr 2 - Projekt umowy

3 Opis techniczny.

3.1 PODSTAWA OPRACOWANIA.

Niniejszy projekt opracowano na podstawie:
wizja lokalna
obowiązujące normy i przepisy oraz wiedza techniczna
uzgodnienia z inwestorem
bilans mocy wg faktur za energię elektr. i umowy przyłączeniowej
uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.pożarowych

3.2 ZAKRES OPRACOWANIA.

Niniejszy projekt obejmuje wykonanie:
dobór i schemat podłączenia agregatu prądotwórczego 160 kW
dobór i schemat podłączenia układu SZR „SIEĆ – AGREGAT'
informację z zakresu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
wyciąg z przepisów

3.3 ZASILANIE I ROZDZIAŁ ENERGII ELEKTRYCZNEJ

3.3.1 Zasilanie w energie elektryczną.

Rozdzielnia główna Domu Pomocy Społecznej w Szpęgawsku zasilana jest bezpośrednio ze stacji transformatorowej T340720 Szpęgawsk szpital kablami 2xYAKY 4x240.

W zasilania RG z agregatu prądotwórczego należy ułożyć kabel YAKXS 4x150 oraz w pomieszczeniu rozdzielni głównej zainstalować układ SZR.

3.3.2 Ogólna specyfikacja techniczna doboru zespołu prądotwórczego

1. Parametry techniczne i funkcjonalne:
- moc zespołu: co najmniej 160 kVA
- typ silnika: Diesel
- typ rozruchu: Automatyczny, z układem SZR 400A
- napięcie: 400/230 V
- częstotliwość: 50 Hz
- współczynnik THD (bez obciążenia): < 2,0 %,
- sprawność przy 100% obciążenia: ≥ 92,5 %,
- stopień ochrony: IP23
- klasa izolacji: H

2. Silnik:
- wyposażony w mechaniczny regulator prędkości obrotowej silnika,

3. Prądnica:
- synchroniczna, samowzbudna, bezszczotkowa,

- posiadająca automatyczny, elektroniczny regulator napięcia prądnicy, zapewniający
stabilność napięcia ±1,0 % w całym zakresie obciążeń,

4. Wyposażenie zespołu:
- układ podgrzewania bloku silnika,
- chłodnica umieszczona przy zespole,
- układ chłodniczy zalany płynem chłodniczym do -35 °C,
- mikroprocesorowy panel automatycznego sterowania i nadzoru z modułem pomiarowym,
- akumulatory rozruchowe (kwasowo-ołowiowe),
- prostownik buforowy baterii rozruchowej,
- tłumik wydechu,
- kompensator wydechu ze stali nierdzewnej,
- wyłącznik główny zespołu (3 polowy) z zabezpieczeniem przeciążeniowym i zwarciowym umieszczony w szafce obok panelu sterowania

3.4 UKŁADANIE KABLA .

Projektowany kabel YAKXS 4x150mm^2 + YKY 5x2,5 mm^2 układać linią falistą w rowie kablowym na głębokości 0,7m na 10 cm podsypce z piasku i zasypać 10 cm warstwą piasku oraz 15cm warstwą ziemi rodzimej . Następnie ułożyć folię o trwałym korze niebieskim i resztę zasypać pozostałą z wykopu ziemią . Na kabel założyć opaski informacyjne o treści 0,4kV ,zasilanie gwarantowane DPS w Szpęgawsk. W miejscach przejścia kabla przez drogi, pod wjazdami na posesję, na skrzyżowaniach z instalacjami podziemnymi kabel układać w przepustach kablowych AROT DVK, trasę kablową pokazano na rys. E-1. zagospodarowania terenu. Równolegle z kablami należy układać taśmę FeZn 25x4 mm.

Przed zasypaniem kabli wykonać dokumentację powykonawczą z podaniem domiarów do stałych punktów w terenie.

3.5 UKŁAD PRZEŁĄCZAJĄCY SZR

Dla automatycznego przełączenia zasilania podstawowego na awaryjne w chwili zaniku napięcia sieciowego projektuje się układ SZR 400 A.
Układ przełączający źródło podstawowe i rezerwowe (SZR) powinien zostać wykonany na rozłącznikach izolacyjnych zblokowanych mechanicznie na wspólnym mechanizmie zapewniającym ich przeciwsobną pracę w konfiguracji przełącznika I-0-II. Mechanizm przełączający przełącznika zapewniać musi jednocześnie funkcję blokady mechanicznej, wykluczając możliwość wywołania stanu załączenia obu rozłączników jednocześnie. Przełącznik zapewnić musi dowolność stron podłączenia zasilania i odpływu celem wygodnej adaptacji układu w rozdzielnicy z podejściem tak dolnym jak i górnym.
Przełącznik musi być zintegrowany z napędem elektrycznym oraz automatyką kontrolno-sterującą odpowiadającą za bezpieczną pracę układu SZR w trybie automatycznym. Automatyka kontrolno-sterująca oraz układ napędu elektrycznego muszą zapewniać funkcjonalność przełącznika SZR bez potrzeby stosowania dodatkowych źródeł
zasilania bezprzerwowego (np. zasilaczy UPS, baterii).

3.6 POSADOWIENIE AGREGATU

Miejsce ustawienia agregatu pokazano na rys. E-1.
Kontener z agregatem i rozdzielnią RA posadowić na betonowych płytach drogowych nie połączonych na stałe z gruntem (ułożonych bez fundamentowania na warstwie odsączającej) lub na płycie żelbetowej wykonanej na warstwie odsączającej. Wielkość płyty żelbetowej: dł. 3,8 m, szer. 1,6m, gr. 0,2 m.
Płyty ułożyć tak, aby nie leżały na trasie kabla.

3.7 OCHRONA OD PORAŻEŃ

Zgodnie z warunkami technicznymi zasilania jako dodatkowy system ochrony od porażeń elektrycznych należy zastosować ZGODNY Z UKŁADEM SIECI TN-C (zerowanie). Po wykonaniu uziomów dokonać pomiaru rezystancji uziemienia.

3.8 UWAGI KOŃCOWE

Całość robót wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz z obowiązującymi przepisami i normami a w szczególności z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom V „ Instalacje elektryczne " oraz normą PN/E-05125 . Napotkane, podczas wykonywania robót, urządzenia podziemne traktować jako czynne i zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniach i skrzyżowaniach.

Po zakończeniu robót do odbioru przygotować dokumentację powykonawczą i niezbędne protokóły pomiarów.

3.9 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

W myśl zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 22.09.2015 r. (Dz. U. z 2015r poz. 1554) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego § 13a należy określić obszar oddziaływania planowanej inwestycji.
Na podstawie Norm:
- N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa". - PN-87/E-05110/02 „Elektroenergetyczne urządzenia rozdzielcze prądu przemiennego o napięciu znamionowym do 400 V dla budownictwa ogólnego. Złącza."
-PN-E-05100-1 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa"
Zakres oddziaływania zasilania gwarantowanego Domu Pomocy Społecznej w agregat prądotwórczy o mocy 160 kVA. Strefa oddziaływania obiektu budowlanego w myśl. Art. 20 ust. 1 pkt 1c ustawy prawo budowlane nie wykracza poza działki, na których realizowana jest inwestycja tj. nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

Wykaz ważniejszych aktów prawnych oraz norm do stosowania

- *Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 75, poz. 690, zm.2003r., nr 33, poz.270 z 2004r. Nr 109, poz.1156),*
- *PN-IEC 60364-4-41 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo. Ochrona przeciwporażeniowa".*
- *PN-IEC 60364-4-43 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo. Ochrona przed prądem przetężeniowym".*
- *PN-IEC 60364-4-443 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo. Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi i łączeniowymi".*
- *PN-IEC 60364-5-52 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Oprzewodowanie".*
- *PN-IEC 60364-5-53 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Aparatura łączeniowa i sterownicza".*
- *PN-IEC 60364-5-54 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Uziemianie i przewody ochronne".*
- *PN-IEC 60364-5-523 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Obciążalność przewodów".*
- *PN-IEC 60364-6-61 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Sprawdzanie. Sprawdzanie odbiorcze".*
- *PN-84 E-020033 „Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym"*

4.0 OBLICZENIA TECHNICZNE.

4.1 ZAPOTRZEBOWANIE MOCY.

W niniejszym opracowaniu do obliczeń przyjęto:
a) moc i ilość opraw oświetleniowych wg stanu zaprojektowanego zgodnie z PN,
b) moc na jedno gniazdo wtyczkowe 230 V - 0,2 KW,
c) moc na jedno gniazdo wtyczkowe 400 V - stosownie do projektowanych urządzeń,
d) uśredniony współczynnik jednoczesności 0,8,
Łączna moc zainstalowana zaprojektowanych odbiorników prądu przemiennego wynosi 50 kW:

$$P_{sz} = 130\ kW \qquad \cos\Phi = 0{,}95$$

$$Ib = \frac{P}{1{,}73 \times U \times \cos\Phi} = \frac{130\,000}{1{,}73 \times 400 \times 0{,}95} = 197{,}52A$$

Uwzględniając zapas mocy szczytowej należy zastosować zabezpieczenie w Złączu pomiarowym 200 A dla WLZ – tu.

Szczegóły doboru podano w zestawieniu zbiorczym (w egz. archiwalnym).

4.2 OBÓR ZABEZPIECZEŃ DLA POSZCZEGÓLNYCH OBWODÓW.

Prąd znamionowy zabezpieczeń dobrano według wzorów:

$$Ib = \frac{P}{Uo \times \cos\Phi}$$ /dla obwodów jednofazowych/

Prąd Idd - obciążalności długotrwałej przewodu /podany w PN - 91/E/ - 05009/43 i 473/ powinien być nie mniejszy od prądu obliczonego jak wyżej. Ponadto prąd Idd powinien przy przeciążeniach spełniać warunek:

$$1{,}45 \times Idd > Iż$$

gdzie Iz - prąd zadziałania urządzenia zabezpieczającego wzięty z charakterystyki czasowo - prądowej (po upływie I godziny).

Szczegóły doboru podano w zestawieniu zbiorczym (w egz. archiwalnym).

4.3 OBLICZANIE SKUTECZNOŚCI OCHRONY OD PORAŻEŃ

Dostateczne szybkie wyłączenie napięcia nastąpi w przypadku spełnienia zależności $Uo > Zs \times Ia$

gdzie:

Zs - impedancja pętli zwarciowej obwodu obejmująca źródło zasilania i przewód ochronny od miejsca zwarcia do źródła zasilania w / *"W.I*

Ia - prąd powodujący samoczynne zadziałanie zabezpieczenia w czasie 0,4 s określony na podstawie charakterystyki czasowo-prądowej zależny od prądu znamionowego zabezpieczenia w / A /

Uo - napięcie znamionowe względem ziemi w /V /

Szczegóły doboru podano w zestawieniu zbiorczym (w egz. archiwalnym).

4.4 OBLICZENIE SPADKÓW NAPIĘCIA

Obliczenie spadków napięcia dokonano zgodnie ze wzorem:

$$AU_{\%} = \frac{200 \times I \times l \times \cos \Phi}{\gamma \times S \times U} \quad /wV/ \sim \text{obwód 1-faz.}$$

$$U_{\%} = \frac{100 \times 1{,}73 \times I \times lx \cos\Phi}{\gamma \times S \times U} \quad / \text{w V} / \text{—- obwód siłowy}$$

gdzie :

I - prąd A / obliczony ze wzoru z punktu 2.0. /

l - długość obwodu m

S - przekrój przewodu mm^2

γ - przewodność właściwa mat. przewodu S x m / mm

Szczegóły doboru podano w zestawieniu zbiorczym (w egz. archiwalnym).

5 **INFORMACJE DO PLANU BIOZ**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

zasilania gwarantowanego Domu Pomocy Społecznej w agregat prądotwórczy o mocy 160 kVA dz. nr 312/8 obręb 0412 Szpęgawsk, jedn. ewid. Starogard Gdański

Projektował:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. Dz. U. nr 120 „ w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia" poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z projektowanym zasilaniem gwarantowanym Domu Pomocy Społecznej w agregat prądotwórczy o mocy 160 kVA dz. nr 312/8 obręb 0412 Szpęgawsk, jedn. ewid. Starogard Gdański.

§ 2 pkt. 3 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów"

- zakres robót opisuje dokumentacja a kolejność realizacji poszczególnych zadań przy budowie zostanie ustalona przez Kierownika Robót w oparciu o technologię robót i kolejność dostawy materiałów i urządzeń.

§ 2 pkt. 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi",

a) czynne instalacje i urządzenia elektryczne – istniejąca instalacja,
b) pojazdy mechaniczne oraz sprzęt budowlany poruszający się w trakcie prac związanych z rozbudową,
c) upadek do rowu przy pracach ziemnych,

§ 2 pkt. 3 ust. 4 Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia",

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia
1.	Potrącenie przez pojazdy poruszające się na terenie placu budowy	średnia	Plac budowy	Cały czas trwania robót
2.	Upadek do rowu	wysoka	Plac budowy	Cały czas trwania robót
3	Porażenie prądem o napięciu do 1 kV	wysoka	Miejsce wykonywania prac elektroinstalacyjnych	Montaż nowej instalacji, prace rozruchowe i pomiarowe

§ 2 pkt. 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia

instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych"
Sposób instruktażu pracowników należy dostosować do potrzeb i możliwości uwzględniając obowiązujące przepisy, zwyczaje panujące w przedsiębiorstwie wykonującym prace, zdolności instruowanych pracowników do percepcji i do zapamiętania przekazywanych informacji. Szczególną uwagę należy zwrócić na zrozumienie i utrwalenie wiedzy o ponad przeciętnych zagrożeniach, w tym zagrożeniu od poruszających się pojazdów, zagrożeniach przy pracach na wysokościach oraz o zagrożeniach porażeniem prądem elektrycznym. Poza ogólnym szkoleniem przed rozpoczęciem robót, które powinno być odnotowane w formie pisemnej, informacje o tych zagrożeniach należy ustnie przekazywać wszystkim pracownikom każdego dnia przed rozpoczęciem pracy.

Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczna i sprawna komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

a) pracownicy wykonujący prace zagrażające porażeniem prądem elektrycznym muszą być poinformowani o istniejącym zagrożeniu, a technologię prac dostosować do istniejącego zagrożenia;
b) pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne powinni być przeszkoleni i posiadać odpowiednie uprawnienia energetyczne oraz wykonywać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami i instrukcjami, w szczególności zgodnie z instrukcjami zakładowymi oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 17.09.1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U.nr 80, poz.912);
c) pracownicy powinni mieć pozytywne wyniki aktualnych badań lekarskich dopuszczających ich do wykonywania prac a pracownicy wykonujący prace na wysokościach powinni mieć dodatkowo uprawnienia do pracy na wysokości;
d) teren robót należy wygrodzić barierami;
e) pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby, w tym co najmniej jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów;
f) dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej;
g) do wykonywania prac za pomocą narzędzi i urządzeń, w szczególności urządzeń o napędzie mechanicznym powinni być upoważnieni tylko pracownicy odpowiednio przeszkoleni.

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „planu BIOZ".
Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia podziemnego terenu na 05.02.2020 r.

SKALA 1 : 500

Gmina: 221312_2, Starogard Gdański Opracował:
Obręb: 0412, Szpęgawsk
Działka: 312/18
Km.: 6.213.25.25.2.3; 6.213.25.25.2.4; 6.213.25.25.2.2; 6.213.25.25.2.1
KERG: GG-II.6640.371.2020 Dnia: 05.02.2020 r.
Zakres opracowania mapy:
UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.
Układ odniesienia poziomy: "2000 strefa 6"
Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia podziemnego terenu na dzień 05.02.2020 r.

SKALA 1:500

Gmina: 221312_2, Starogard Gdański Opracował:
Obręb: 0412, Szpęgawsk
Działka: 312/18
Km.: 6.213.25.25.2.3; 6.213.25.25.2.4; 6.213.25.25.2.2; 6.213.25.25.2.1
KERG: GG-II.6640.371.2020 Dnia: 05.02.2020 r.
Zakres opracowania mapy:
UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.
Układ odniesienia poziomy: "2000 strefa 6"
Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH

	9.2213.2020.356
	2020.02.11

PGE ENERGIA S.A. UE 267/9
83-200 Starogard Gdański os. 60 lecia ONP 6/7

267/8 E-1

Skala 1:500

DATA 12.01.2020

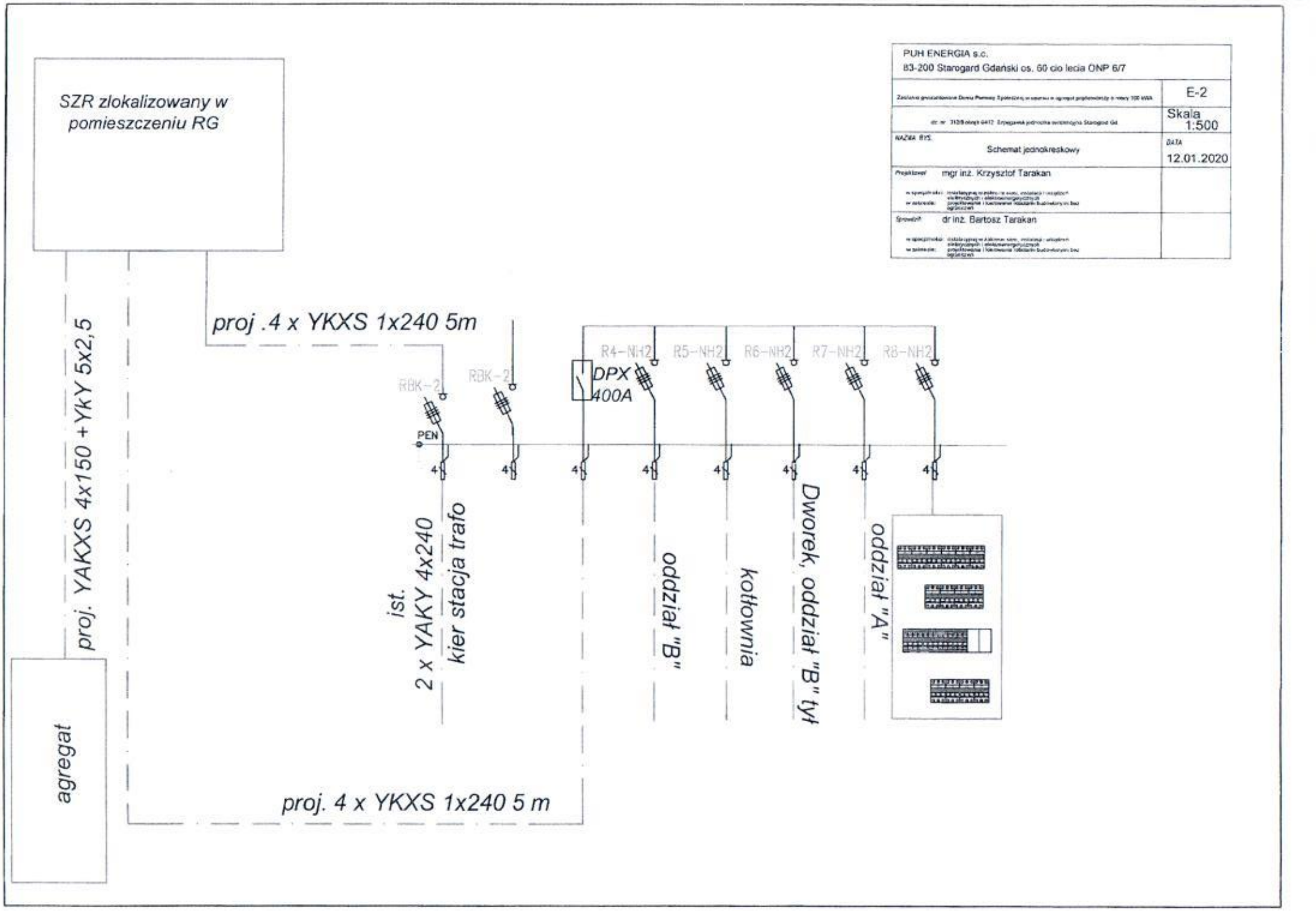
mgr inż. Radosz Tarakan

dr inż. Radosz Tarakan

mgr inż. architekt Anita Rogowska

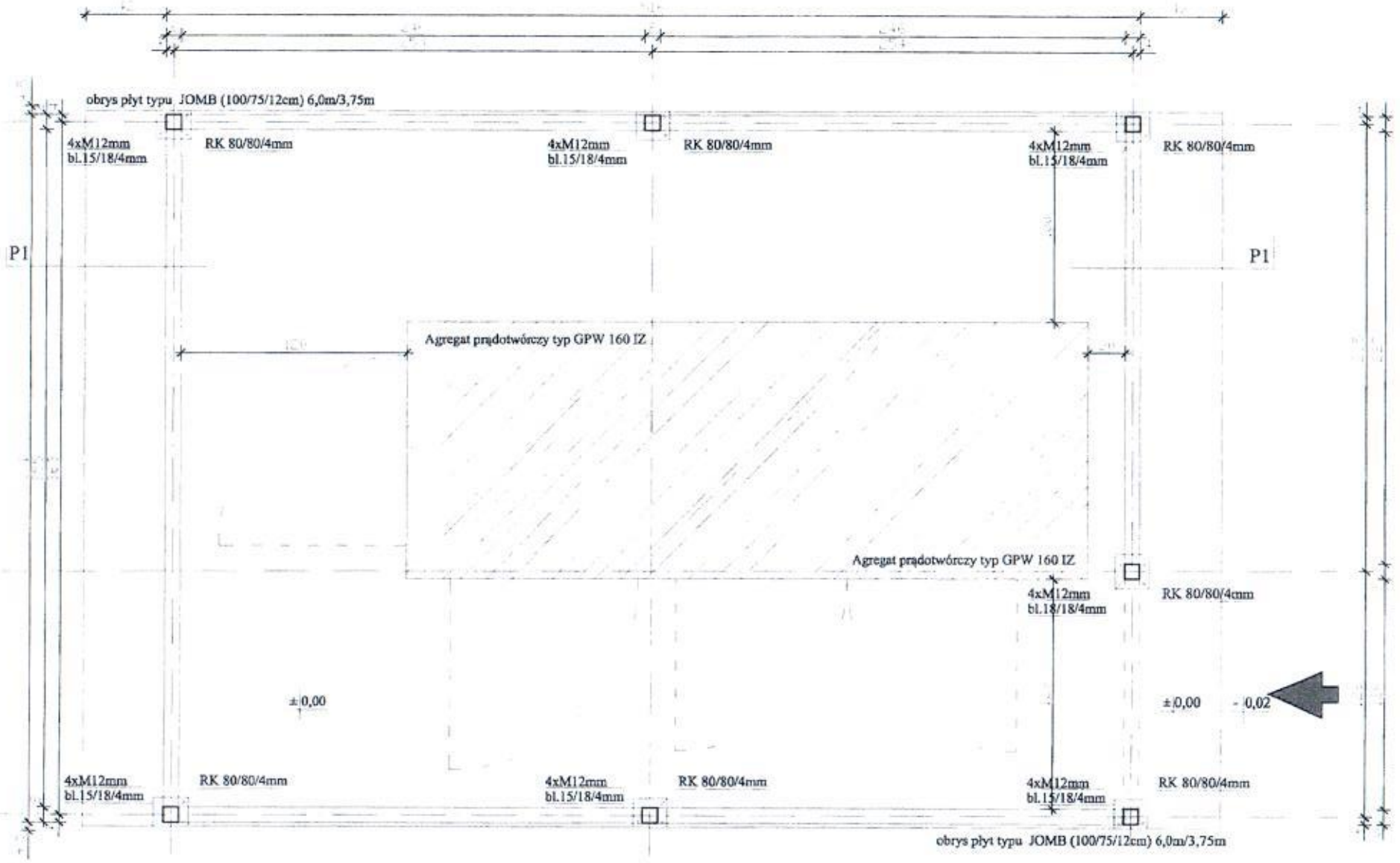
mgr inż. architekt Alina Putkamer-Jabłecka

Potwierdzam zgodność mapy z oryginałem mapy do celów projektowych



PUH ENERGIA s.c.
83-200 Starogard Gdański os. 60 cio lecia ONP 6/7

Zasilanie gwarantowane Domu Pomocy Społecznej w agregat prądotwórczy o mocy 100 kVA	E-2
dz. nr 312/8 obręb 0417 Zespołowa jednostka ewidencyjna Starogard Gd.	Skala 1:500
NAZWA RYS. Schemat jednokreskowy	DATA 12.01.2020
Projektował: mgr inż. Krzysztof Tarakan	
w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w obiektach budowlanych: przyłączenie i bezpieczne użytkowanie budowlanych inst. bud. ogólnych	
Sprawdził: dr inż. Bartosz Tarakan	
w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w obiektach budowlanych: przyłączenie i bezpieczne użytkowanie budowlanych inst. bud. ogólnych	



SKALA:

RZUT WIATY - OBUDOWA AGREGATU 1:20

OBIEKT:	Zasilanie gwarantowane Domu Pomocy Społecznej w oparciu o agregat prądotwórczy o mocy 160 kWA
LOKALIZACJA:	Szpęgawsk, gm. Stegard Gdański, działka nr 312/8, obr. Szpęgawsk
PROJEKTANT: IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. / PODPIS
mgr inż. arch. Anita Rogowska	158/Gd/01
BRANŻA: ARCH.	FAZA: PROJ. BUD.
DATA: Czerwiec 2020r.	NR RYSUNKU: A1

Załącznik Nr 1 – formularz ofertowy

Zzałącznik nr 4 do regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 130.000 zł euro netto

.....

(miejscowość, data)

Dom Pomocy Społecznej im. dr. Józefa Marcelego Kopicza w Szpęgawsku
ul. Kasztanowa 23
83 - 200 , Starogard Gdański

FORMULARZ OFERTOWY

1. PRZEDMIOT ZAMOWIENIA:

.....

.....

.....

2. NAZWA WYKONAWCY : .....

.....

3. ADRES WYKONAWCY: .....

4. NIP/ REGON: .....

5. Nr rachunku bankowego .....

6. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Cenę netto: .....zł.

Słownie: .....zł

Podatek VAT: .....zł

Słownie: .....zł

Cenę brutto: .....zł.

Słownie: .....zł

7. Deklaruję ponadto:

a) termin wykonania zamówienia:..... .....

b) okres gwarancji i rękojmi: .....

.....

c) warunki termin płatności: ....

.....

d) ....

8. Oświadczam, że:

a) po zapoznaniu się z opisem przedmiotu zamówienia nie wnosimy do niego zastrzeżeń,

b) w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

c) powyższa cena zawiera wszelkie koszty wykonania zamówienia jakie poniesie Zamawiający.

d) zapoznałem/-am się z zapytaniem ofertowym oraz innymi przekazanymi przez zamawiającego dokumentami dotyczącymi postępowania i nie wnoszę do nich zastrzeżeń oraz przyjmuję warunki w nich zawarte.

e) przedmiot zamówienia będzie spełniał wymagania zamawiającego określone w dokumentach wskazanych w pkt 8 lit. d).

f) spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w zapytaniu ofertowym.

g) wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskano w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

910. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....

....

pieczęć Wykonawcy (podpis osoby uprawnionej)

Załącznik nr 2 – projekt umowy

zawarta w dniu ..... roku w Szpęgawsku pomiędzy:
Powiatem Starogardzkim NIP 592-205-78-38, reprezentowanym przez Dom Pomocy Społecznej w Szpęgawsku, ul. Kasztanowa 23, 83-200 Starogard Gdański, w imieniu którego działa Dyrektor Anna Szwedowska, na podstawie pełnomocnictwa nr OR.077.150.2016 z dnia 8 listopada 2016 roku
zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym",
a
.....
zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą" w rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty na zamówienie publiczne: umowa o następującej treści:

Strony Umowy postanawiają, co następuje:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy są roboty budowlane, polegające na: „Wykonaniu zasilania gwarantowanego w oparciu o agregat prądotwórczy dla Domu Pomocy Społecznej im. dr. Józefa Marcelego Kopicza w Szpęgawsku".
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy określony w ust.1.
3. Wykonawca zobowiązuje się do oddania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, wykonanego zgodnie z dokumentacją, określoną w ust. 4 i zasadami wiedzy technicznej.
4. Zakres i sposób wykonania robót określają:
   1) dokumentacja projektowa,
   2) przedmiar,
   3) istotne warunki zamówienia określone w zapytaniu ofertowym.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1.

§ 2
Termin wykonania

1. Do rozpoczęcia robót objętych niniejszą umową Wykonawca przystąpi niezwłocznie po jej podpisaniu, a zakończy w terminie do dnia 30 września 2021 r.
2. Przez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się dokonanie odbioru ostatecznego, przekazanie Zamawiającemu wszystkich znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, określonych co do rodzaju w § 5 niniejszej umowy.

§ 3
Nadzór inwestorski i kierownik budowy

1. Nadzór inwestorski nad realizacją przedmiotu niniejszej umowy, zwany w dalszej treści umowy „Nadzorem", będzie sprawowany w imieniu Zamawiającego, na podstawie odrębnej umowy w sprawie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

2. Zamawiający udostępni Nadzorowi kopię niniejszej umowy wraz z załącznikami w celu wykorzystania do właściwego pełnienia nadzoru inwestorskiego.
3. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie upoważniony pracownik Domu Pomocy Społecznej im. Józefa Marcelego Kopicza w Szpęgawsku w osobie:.....
4. Wykonawca ustanawia kierownika robót budowlanych w osobie: .....

§ 4
Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
   1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz zasadami sztuki budowlanej,
   2) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami,
   3) realizacja robót budowlanych w poszczególnych pomieszczeniach według wskazań Zamawiającego,
   4) przedstawienie Zamawiającemu propozycji materiałów budowlanych przewidzianych do użycia, z wyprzedzeniem umożliwiającym realizację robót w ustalonym terminie,
   5) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów, pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót będących przedmiotem odbiorów (odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbioru częściowego, odbioru ostatecznego robót, odbioru w okresie rękojmi za wady oraz w okresie gwarancji jakości,
   6) utrzymanie na bieżąco ładu i porządku na terenie prowadzenia robót, a po ich zakończeniu usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu prowadzenia robót budowlanych i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
   7) przestrzeganie obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,
   8) informowanie Zamawiającego i Nadzór o terminie zakrycia robót zanikających i ulegających zakryciu,
   9) informowanie Zamawiającego i Nadzór o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
   10) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
   11) sporządzenie metodą kalkulacji uproszczonej, zgodnie z obowiązującymi zasadami kosztorysowania, kosztorysu powykonawczego zaakceptowanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego ustalonego przez Zamawiającego;

§ 5
Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   1) wskazanie i przekazanie miejsca prowadzenia prac oraz kompletu dokumentacji projektowej,
   2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
   3) udostępnienie pomieszczeń przewidzianych do remontu Wykonawcy w kolejności umożliwiającej ciągłe i nieprzerwane funkcjonowanie jednostki, w celu zabezpieczenia funkcji bytowych i opiekuńczych placówki;
   4) dokonanie wyboru materiałów wykończeniowych zaoferowanych przez Wykonawcę do użycia

5) Obowiązkiem Zamawiającego jest dokonanie odbiorów robót, o których mowa w § 9 niniejszej umowy, pod warunkiem ich wykonania zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.

§ 6
Podzlecanie robót

1. Wykonawca wykona przy udziale podwykonawców roboty w następującym zakresie:
   1) .....
2. Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Wykonywanie robót przez podwykonawcę/podwykonawców* nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania podwykonawcy/podwykonawców*, jego/ich* przedstawicieli, pracowników lub osób, którymi przy wykonaniu zobowiązania się on/oni* posłużył/posłużyli*, jak za swoje własne.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, wymagana jest każdorazowo zgoda Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji niniejszego zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą planu wykonania robót określonych w projekcie umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca dodatkowo jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
   1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej, z zastrzeżeniem iż zapłata nastąpi nie później, niż do dnia złożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury za wykonane roboty budowlane,
   2) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie czynności, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
   3) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
   4) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
   5) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy lub podwykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy lub podwykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo;

8. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.
9. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 8 pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
    1) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych w ust. 6,
    2) niezałączenia do projektu dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 5,
    3) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
    4) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,
    5) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany w niniejszej umowie dla tych robót,
    6) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiające rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie niniejszej Umowy.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 8 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca powinien przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
11. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 3 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
12. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od przedłożenia jej kopii w przypadkach określonych w ust. 9.
13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
14. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł.
15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6 pkt 1, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

16. Przed wyrażeniem zgody lub upływem terminu przewidzianego do jej wyrażenia przez Zamawiającego podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie mogą rozpocząć jakichkolwiek prac na terenie budowy.
17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Placu Budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
18. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
19. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 5–13 niniejszej umowy.
20. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo.
21. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę realizacji robót odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
22. Sumaryczna wartość wynagrodzeń brutto wynikających z umów podwykonawczych nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §8 ust. 1 niniejszej umowy. Zamawiający wymaga, aby ostateczne rozliczenie z podwykonawcą nastąpiło przed ostatecznym rozliczeniem Wykonawcy z Zamawiającym.
23. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie jak za swoje działania.
24. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Placu Budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Placu Budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
25. Na roboty wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.
26. W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany Umowy o podwykonawstwo, a także Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.

27. Zamawiający zastrzega, że płatności należne Wykonawcy nastąpią po udokumentowaniu, że Wykonawca wywiązał się z zobowiązań wobec podwykonawcy/podwykonawców* w zakresie powierzonych im czynności.
**niepotrzebne skreślić*

§ 7
Odbiory

1. Odbiory robót będą dokonywane przez upoważnionych przedstawicieli/przedstawiciela Zamawiającego, wskazanych/nego w § 3 ust. 3, przy udziale Nadzoru, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, potwierdzony sporządzonym w tym celu protokołem odbioru robót (częściowym/końcowym).
2. Z czynności odbioru końcowego robót, odbiorów (przeglądów) w okresie rękojmi za wady i w okresie gwarancji jakości, odbioru ostatecznego – będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad/usterek.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z odbiorami, w tym koszty przygotowania wymaganych dokumentów.

§ 8
Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie, określone w wybranej w przetargu ofercie, w kwocie łącznej netto: .....zł
(słownie: .....),
brutto:.....zł
(słownie: .....).
Roboty ujęte w dokumentacji projektowej, Istotnych Warunkach Zamówienia i wyjaśnieniach do nich, zawartych w odpowiedziach Zamawiającego na zadane do końca terminu przewidzianego na składanie ofert pytania Wykonawców, a pominięte przez Wykonawcę w jego kalkulacji ceny oferty, w ramach przedmiotu zamówienia, nie stanowią robót dodatkowych i winny być wykonane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto za roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia.
2. Roboty nie objęte niniejszą umową, niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią Wykonawca jest zobowiązany wykonać na podstawie zapisu w protokole konieczności wykonania robót budowlanych, potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzonego przez Zamawiającego do realizacji. Zamawiający ponosi koszt wykonania tych robót, jeżeli konieczność ich wykonania nie wystąpiła z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń.
4. W przypadku zmniejszenia zakresu robót budowlanych, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmniejszone proporcjonalnie do wartości zrealizowanych robót.

§ 9
Warunki płatności

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczki ani zadatku.

2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie jedną fakturą końcową na podstawie protokołu końcowego odbioru robót budowlanych podpisanego przez kierownika robót lub wyznaczonego przedstawiciela Wykonawcy oraz zatwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Rozliczenie częściowe dotyczyć będzie zakończonych elementów robót.
3. Należność wynikająca z prawidłowo wystawionej faktury, płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy .....w terminie 30 dni kalendarzowych od daty ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi do siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie konsekwencje wynikające z wadliwego wystawienia faktury obciążają wyłącznie Wykonawcę i nie mogą być powodem dochodzenia jakichkolwiek roszczeń przez Wykonawcę.
5. Wykonawca do faktury dołączy potwierdzenie dokonania zapłaty należnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców wraz z oświadczeniami tych podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzającymi, że otrzymali oni należne im wynagrodzenie.
6. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub przedłożył Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Za uchylanie się od obowiązku zapłaty, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający uzna brak przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 5, na kwotę wynikającą z zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane oraz przedłożonych Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę, który w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, Zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
    2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia odpowiednio podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
    3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwoty należnej lub złożenia do depozytu sądowego kwoty należnej, Zamawiający potrąci tę kwotę z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10
Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela pisemnej gwarancji jakości na przedmiot Umowy – na okres .....licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie, a dotyczących gwarancji stosuje się przepisy o gwarancji jakości zamieszczone w Kodeksie cywilnym.
3. Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady przedmiotu Umowy - na okres **60 miesięcy**, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę/usterkę przed upływem tego okresu.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad/usterek w terminie 10 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady/usterki przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 11
Kary umowne

Strony ustalają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w §2 ust.1 w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w §10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
   2) za zwłokę w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, przy odbiorze w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad/usterek zgodnie z postanowieniami w § 10 ust.4 umowy,
   3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w § 12 ust. 2 niniejszej umowy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w §8 ust. 1 niniejszej umowy,
   4) za wprowadzenie na teren budowy podwykonawcy bez zgody Zamawiającego w wysokości 10.000,00 zł. Zapłata kary nie uprawnia podwykonawcy do dalszego przebywania na terenie budowy,
   5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
   6) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane w wysokości 5 000,00 złotych za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt umowy, lub jej zmianę,
   7) za nieprzedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 000,00 złotych za każdą nieprzedłożoną umowę, lub jej zmianę,
   8) za brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 5 000,00 złotych

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z należnościami Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wartość ustalonych kar umownych.

§ 12
Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Poza okolicznościami, o których mowa w ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności jeżeli:
    1) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres dłuższy niż 3 dni robocze;
    2) Wykonawca, pomimo jednokrotnego wezwania Zamawiającego realizuje zamówienie niezgodnie z umową, dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami, bądź niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej;
    3) Wykonawca nie wypełnia warunków umowy,
    4) Wystąpiła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 6 ust. 19 niniejszej umowy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawca winien:
    1) w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy sporządzić przy udziale Nadzoru protokół inwentaryzacji robót będących w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy;
    2) zabezpieczyć przerwane roboty na swój koszt;
    3) w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia doręczenia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy usunąć z terenu budowy dostarczone przez niego lub wzniesione urządzenia zaplecza.

§ 13
Zmiana postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności w następujących przypadkach:
    1) zmiany osoby:
        a) przedstawiciela Zamawiającego na budowie – polegająca na wyznaczeniu nowego/ych osoby/osób pełniących daną funkcję,
        b) kierownika robót budowlanych – polegająca na wyznaczeniu nowej/ych osoby/osób pełniących daną funkcję,
    2) zmiany/przedłużenia terminu wykonania robót w przypadkach:
        a) konieczności dokonania zmian w dokumentacji projektowej o czas niezbędny do dokonania zmian w projekcie oraz ewentualnie o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany,

b) wykonania robót zamiennych, o których mowa w pkt 5, o czas niezbędny na ich realizację;
c) konieczności poprawy warunków wykonywania robót zagrażających bezpieczeństwu o czas niezbędny do dokonania ich poprawy, jeżeli warunki zagrażające bezpieczeństwu powstały bez winy Wykonawcy;
d) nie zależnego od stron umowy przedłużania się okresu trwania procedur prowadzonych przez organy administracji publicznej lub inne podmioty - właściwe do wydania niezbędnych decyzji, pozwoleń, uzgodnień, opinii, stanowisk itp. niezbędnych do prawidłowej realizacji robót budowlanych;
e) konieczności wszczęcia dodatkowych procedur prowadzonych przez organy administracji publicznej lub inne podmioty właściwe do wydania niezbędnych decyzji, pozwoleń, uzgodnień, opinii, stanowisk itp. niezbędnych do prawidłowej realizacji robót budowlanych;
f) nie zależnego od Wykonawcy przedłużania się okresu trwania dostawy trudnodostępnych, wymagających zamówienia urządzeń niezbędnych do prawidłowej realizacji robót budowlanych;
g) wystąpienia siły wyższej, o której mowa w pkt 6;

3) konieczności zmiany podwykonawcy, za uprzednią zgodą Zamawiającego;
4) konieczności zmiany kwoty podatku VAT, w związku ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, w szczególności przepisów podatkowych dotyczących obowiązującej wysokości (stawki) podatku VAT;
5) wykonania robót zamiennych:
   a) w sytuacji zaistnienia obiektywnej niemożliwości wykonania robót zgodnie z projektem budowlanym, spowodowanej warunkami terenowymi istniejącymi na placu budowy lub zaplanowanym złym doborem materiałów, technologii w trakcie robót budowlanych albo innymi błędami projektowymi – pod warunkiem zatwierdzenia tych zmian przez projektanta. Wykonanie robót zamiennych nie wpłynie na zmianę wysokości umówionego wynagrodzenia ryczałtowego,
   b) w sytuacji zaistnienia możliwości wprowadzenia lepszych rozwiązań technologicznych lub lepszych materiałów czy urządzeń w stosunku pod warunkiem zatwierdzenia tych zmian przez projektanta, a nowe rozwiązania są korzystne dla Zamawiającego. Wykonanie robót zamiennych nie wpłynie na zmianę wysokości umówionego wynagrodzenia ryczałtowego,
   c) w przypadku powstania niezgodności dokumentacji projektowej ze stanem faktycznym powodującej, że realizacja zgodnie z dokumentacją projektową wiązałaby się z niegospodarnością, a nowe rozwiązania zapobiegałyby tej niegospodarności, pod warunkiem zatwierdzenia tych zmian przez projektanta. Wykonanie robót zamiennych nie wpłynie na zmianę wysokości umówionego wynagrodzenia ryczałtowego,
6) konieczności wprowadzenia zmian umowy w następstwie siły wyższej, tj. zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia (niemożliwość zapobieżenia nie tyle samemu zjawisku, co jego następstwom), w tym m.in. katastrofa naturalna, katastrofalne działanie przyrody, np. ulewne opady deszczu, strajk, zamieszki uliczne, pożar, powódź, eksplozja, wojna, atak terrorystyczny, np. w zakresie wykonania robót zamiennych, rozwiązań zamiennych;

2. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zmianie siedziby. Jeżeli nie dopełni tego obowiązku, korespondencję skierowaną na adres wskazany we wstępie umowy uważa się za skutecznie dostarczoną.

§ 14
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 roku Nr 156, poz. 1118 ze zm.).

2. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15
Integralne części umowy

1. Integralne części umowy stanowią:
   1) Oferta złożona przez Wykonawcę w trakcie postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia;
   2) Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego, załączone do Oferty Wykonawcy lub stanowiące jej uzupełnienie albo wyjaśnienie, złożone przez Wykonawcę w trakcie postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia;
   3) Istotne warunki zamówienia określone w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami, w tym w szczególności dokumentacja projektowa.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, drugi otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY	WYKONAWCA
DYREKTOR Domu Pomocy Społecznej im. dr J. Matuszka ..... mgr Anna Szwedowska	.....

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Montaż agregatu prądotwórczego
ADRES INWESTYCJI : Szpęgawsk ul. Kasztanowa 23
INWESTOR : Dom Pomocy Społecznej w Szpęgawsku
ADRES INWESTORA : Szpęgawsk, ul.Kasztanowa 23

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : SEKOCENBUD IV kw. 2020

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	%	R, S
Zysk [Z]	%	R+Kp(R), S+Kp(S)
Koszty zakupu [Kz]	%	M
VAT [V]	%	Σ(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Dokument został opracowany przy pomocy programu
NORMA STD

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Montaż agregatu prądotwórczego					
1		**Montaż rozdzielni**			
1 d.1	KNR-W 5-10 0311-03	Montaż przepustów rurowych w stropach i ścianach z gipsu lub gazobetonu o grubości do 15 cm z mechanicznym przebijaniem otworów - rura o średnicy zewnętrznej do 150 mm	prze-pust.		
		2	prze-pust.	2.000	
				RAZEM	**2.000**
2 d.1	KNNR 5 0401-06	Urządzenia samoczynnego załączania rezerwy typu SZR 200	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
3 d.1	KNNR 5 0201-13	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 240 mm2 wciągane do rur	m		
		80	m	80.000	
				RAZEM	**80.000**
4 d.1	KNNR 5 0103-08	Rury winidurowe o śr.do 47 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	**10.000**
5 d.1	KNR 4-03 0901-07	Podłączenie przewodów pojedynczych do 240 mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	pod-łącz.		
		8	pod-łącz.	8.000	
				RAZEM	**8.000**
6 d.1	KNR 4-03 0901-06	Podłączenie przewodów pojedynczych do 120 mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	pod-łącz.		
		16	pod-łącz.	16.000	
				RAZEM	**16.000**
2		**Montaz agregatu i instalacji zasilającej**			
7 d.2	KNNR 5 0701-02	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III	m3		
		10.88	m3	10.880	
				RAZEM	**10.880**
8 d.2	KNNR 5 0706-01	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m Krotność = 2	m		
		34	m	34.000	
				RAZEM	**34.000**
9 d.2	KNNR 5 0705-01	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	**6.000**
10 d.2	KNNR 5 0707-04	Układanie kabli o masie do 3.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie	m		
		50	m	50.000	
				RAZEM	**50.000**
11 d.2	KNNR 5 0707-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rowach kablowych ręcznie YKY 5x2,5	m		
		50	m	50.000	
				RAZEM	**50.000**
12 d.2	KNNR 5 0702-02	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III	m3		
		8.16	m3	8.160	
				RAZEM	**8.160**
13 d.2	analiza indy-widualna	Wylanie fundamentu pod agregat	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	**1.000**
14 d.2	analiza indy-widualna	Wykonanie wiaty do zabudowy agregatu zgodnie z dokumentacja oraz wytycznymi konserwatora zabytków.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
15 d.2	KNR 5-26 0701-05	Montaż agregatów spalinowo-elektrycznych trójfazowych o mocy do 55 kW	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
3		**Próby i pomiary**			
16 d.3	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar.		
		1	pomiar.	1.000	
				RAZEM	**1.000**

Norma STD Wersja 4.27 Licencja: 9172 dla Firma Wielobranżowa SG Sakowicz, Tarakan s.j.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.3	KNR 13-21 1321110102 0000	Próby różne maszyn elektrycznych - próba podwyższonym napięciem maszyny elektrycznej na napięcie do 10 kV badanie i rozruch agregatu)	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	**2.000**
18 d.3	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		4	pomiar	4.000	
				RAZEM	**4.000**
19 d.3	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	**1.000**

Norma STD Wersja 4.27 Licencja: 9172 dla Firma Wielobranżowa SG Sakowicz, Tarakan s.j.

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Montaż agregatu prądotwórczego						
1		**Montaż rozdzielni**				
1 d.1	**KNR-W 5-10 0311-03**	Montaż przepustów rurowych w stropach i ścianach z gipsu lub gazobetonu o grubości do 15 cm z mechanicznym przebijaniem otworów - rura o średnicy zewnętrznej do 150 mm	przepust.	2		
2 d.1	**KNNR 5 0401-06**	Urządzenia samoczynnego załączania rezerwy typu SZR 200	kpl.	1		
3 d.1	**KNNR 5 0201-13**	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 240 mm2 wciągane do rur	m	80		
4 d.1	**KNNR 5 0103-08**	Rury winidurowe o śr.do 47 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m	10		
5 d.1	**KNR 4-03 0901-07**	Podłączenie przewodów pojedynczych do 240 mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	podłącz.	8		
6 d.1	**KNR 4-03 0901-06**	Podłączenie przewodów pojedynczych do 120 mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	podłącz.	16		
Razem dział: Montaż rozdzielni						
2		**Montaz agregatu i instalacji zasilającej**				
7 d.2	**KNNR 5 0701-02**	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III	m3	10.88		
8 d.2	**KNNR 5 0706-01**	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m Krotność = 2	m	34		
9 d.2	**KNNR 5 0705-01**	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm	m	6		
10 d.2	**KNNR 5 0707-04**	Układanie kabli o masie do 3.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie	m	50		
11 d.2	**KNNR 5 0707-01**	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rowach kablowych ręcznie YKY 5x2,5	m	50		
12 d.2	**KNNR 5 0702-02**	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III	m3	8.16		
13 d.2	**analiza indywidualna**	Wylanie fundamentu pod agregat	kpl	1		
14 d.2	**analiza indywidualna**	Wykonanie wiaty do zabudowy agregatu zgodnie z dokumentacja oraz wytycznymi konserwatora zabytków.	kpl.	1		
15 d.2	**KNR 5-26 0701-05**	Montaż agregatów spalinowo-elektrycznych trójfazowych o mocy do 55 kW	szt.	1		
Razem dział: Montaz agregatu i instalacji zasilającej						
3		**Próby i pomiary**				
16 d.3	**KNR 4-03 1205-05**	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar.	1		
17 d.3	**KNR 13-21 1321110102000 0**	Próby różne maszyn elektrycznych - próba podwyższonym napięciem maszyny elektrycznej na napięcie do 10 kV badanie i rozruch agregatu)	szt	2		
18 d.3	**KNR 4-03 1202-02**	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	4		
19 d.3	**KNR 4-03 1205-01**	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar.	1		
Razem dział: Próby i pomiary						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT **Podatek VAT** **Ogółem wartość kosztorysowa robót**						

Słownie:

Norma STD Wersja 4.27 Licencja: 9172 dla Firma Wielobranżowa SG Sakowicz, Tarakan s.j.

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	230.3810		
				RAZEM	

Słownie:

Norma STD Wersja 4.27 Licencja: 9172 dla Firma Wielobranżowa SG Sakowicz, Tarakan s.j.

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	olej napędowy do silników szybkoobrotowych	kg	12.0000		12.0000			
2.	wazelina techniczna	kg	1.3000		1.3000			
3.	folia kalandrowana z PCW uplastycznionego grub.powyżej 0.4-0.6 mm gat.I/II	m^2	42.0000		42.0000			
4.	piasek	m^3	3.8080		3.8080			
5.	rury AROT 160	m	0.3000		0.3000			
6.	rury instalacyjne śr.100 mm	m	6.1800		6.1800			
7.	łączki redukcyjne	szt.	1.0000		1.0000			
8.	rury przewodowe z PCW 110	m	6.2400		6.2400			
9.	śruby z nakrętką i podkładkami M8x60 mm	kg	0.2000		0.2000			
10.	urządzenie typu SZR 400 - dostawa inwestora	kpl.	1.0000		1.0000			
11.	uchwyt do rur typu 145 do 147	szt.	6.0000		6.0000			
12.	rury winidurowe	m	10.4000		10.4000			
13.	złączki	szt.	4.1000		4.1000			
14.	opaski kablowe typu Oki	szt.	10.0000		10.0000			
15.	kabel YKXS 1x240	m	83.2000		83.2000			
16.	kable YAKXS 4x150	m	52.0000		52.0000			
17.	kable YKY 5x2,5	m	52.0000		52.0000			
18.	słupki oznaczeniowe typu SO 115x20x30 cm	szt.	0.7500		0.7500			
19.	kołki rozporowe plastykowe	szt.	21.0000		21.0000			
20.	Agregat prądotwórczy 160 kVA - dostawa inwestora	szt	1.0000		1.0000			
21.	fundament pod agregat	kpl.	1.0000		1.0000			
22.	Wiata do zabudowy agregatu	m-g	1.0000		1.0000			
23.	materiały pomocnicze	zł						
						RAZEM		

Słownie:

Norma STD Wersja 4.27 Licencja: 9172 dla Firma Wielobranżowa SG Sakowicz, Tzrakan s.j.

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	żuraw samochodowy	m-g	0.5320		
2.	żuraw samochodowy 5-6 t	m-g	9.4400		
3.	środek transportowy	m-g	1.5740		
4.	ciągnik kołowy	m-g	0.4900		
5.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	9.4400		
6.	samochód samowyładowczy	m-g	0.5440		
7.	przyczepa do przewożenia kabli	m-g	0.4900		
				RAZEM	

Słownie:

Norma STD Wersja 4.27 Licencja: 9172 dla Firma Wielobranżowa SG Sakowicz, Tarakan s.j.

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kz	RAZEM
1	**Montaż rozdzielni**							
2	**Montaz agregatu i instalacji zasilającej**							
3	**Próby i pomiary**							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Norma STD Wersja 4.27 Licencja: 9172 dla Firma Wielobranżowa SG Sakowicz, Tarakan s.j.